

ПРОТОКОЛ № 1/2017

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Авангардная, д.13 литера А

город Санкт-Петербург

«18» декабря 2017 года

Место проведения собрания: город Санкт-Петербург.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование.

Период проведения собрания: 18.12.2017 года с 18.30 до 18.45 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д.140, 2 этаж (помещение ООО «Жилищник»)

Общее собрание проводилось по инициативе ООО «Жилищник», осуществляющего управление многоквартирным домом (генеральный директор Сулимова Н.М., адрес: город Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д.140, 812 735 56 42, info@zilishnik.ru), на основании на основании письма СПб ГУП «Ленсвет» (190068, г. Санкт-Петербург, Вознесенский пр., дом. 25, лит. А, тел. 321-64-71) исх.№ 07-00/6258 от 09.10.2017 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет – **11 464,91 кв.м.**, в том числе: жилая площадь – **11 238,71 кв.м.**, нежилая площадь – **226,20 кв.м.**

Приглашённые: представитель СПб ГУП «Ленсвет» Куминов С.В. (ведущий инженер СПб ГУП «Ленсвет»)

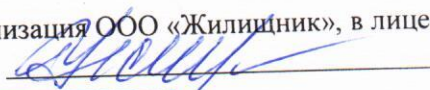
Приняли участие в собрании (сдали решения (бюллетени) для голосования) собственники помещений общей площадью 1341,06 кв.м., что составляет 12 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание председателя, секретаря собрания, членов счётной комиссии для подведения итогов).
2. **Об избрании уполномоченного представителя от собственников помещений в многоквартирном доме, ответственного за принятие решения о разрешении СПб ГУП "Ленсвет" (190068, г. Санкт-Петербург, Вознесенский пр., дом. 25, лит. А, тел. 321-64-71) производства работ по прокладке кабеля, монтаж/ демонтаж опор наружного освещения, а также ответственного за приёмку работ и благоустройства после производства работ.**
3. **Разрешить или не разрешить СПб ГУП "Ленсвет" производство работ по территории земельного участка, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме.**
4. **Выбор места и адреса хранения протокола собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

Настоящий протокол составлен в 3-х подлинных экземплярах.

Инициатор проведения собрания – управляющая организация ООО «Жилищник», в лице генерального директора Сулимовой Нины Михайловны 

ООО
«Жилищник»
ИНН 7807318820