

## ПРОТОКОЛ №1/2017

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по утверждению проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в 2017 году  
по адресу: проспект Ветеранов дом 118 корп.1 литера А

город Санкт-Петербург

«30» июня 2017 года

Место проведения собрания: город Санкт-Петербург

**Собрание проведено в очно-заочной форме голосования.**

**Период проведения собрания:** с 29.05.2017 по 23.06.2017 года:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 29.05.2017 года с 18.30 до 19.00 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д.140, 2 этаж (помещение ООО «Жилищник»)

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 19.00 29.05.2017 года по 23.59 23.06.2017 года.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет – **8951 кв.м.**, в том числе: жилая площадь – 8181,60 кв.м., нежилая площадь – 769,40 кв.м

Приняли участие в собрании (сдали бюллетени для голосования) собственники помещений общей площадью **888,10 кв.м.**, что составляет **9,92 %** от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

**Кворум отсутствует. Собрание неправомочно.**

Общее собрание проводилось по инициативе ООО «Жилищник», осуществляющего управление многоквартирным домом (генеральный директор Васина Марина Валерьевна, адрес: город Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д.140, 812 735 56 42, info@zilishnik.ru)

### Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Процедурные вопросы. (Избрание Председателя, секретаря собрания, членов счётной комиссии для подведения итогов).
2. Утверждение перечня и объёма работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД: разработка проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт 010855),
3. Утверждение стоимости по вилам работ: разработка проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт 010855),
4. Утверждение сроков проведения работ: по разработке проектной документации на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт (лифт 010855), – 2017 год.
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.
6. Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в комиссии по проведению торгов по отбору подрядной организации для выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества в этом доме, а также участвовать в приёмке выполненных работ и (или) услуг по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты в 2017 году.
7. Выбор лица, уполномоченного направить в адрес регионального оператора протокол настоящего собрания.
8. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

**Настоящий протокол составлен в 3-х подлинных экземплярах.**

Инициатор проведения собрания – управляющая организация ООО «Жилищник», в лице генерального директора Васиной Марины Валерьевны

